

**FICHA CADASTRAL**

ENDEREÇO DO IMÓVEL PRETENDIDO:

**DADOS DA EMPRESA**

RAZAO SOCIAL:

NOME COMERCIAL/FANTASIA:

ENDEREÇO:

BARRO:

E-MAIL:

CIDADE:

UF:

TELEFONES PARA CONTATO:

CNPJ:

CAPITAL SOCIAL(R\$):

**ACIONISTAS/SOCIOS (GERENTE)**

NOME	CNPJ / CPF	NACIONALIDADE	DATA DE ENTRADA	% CAPITAL
1)				
2)				
3)				
4)				
5)				

**REFERENCIAS BANCÁRIAS:**

1) CIDADE/TELEFONE:

2) CIDADE/TELEFONE:

**REFERENCIAS COMERCIAIS:**

1) CIDADE/TELEFONE

2) CIDADE/TELEFONE:

**CONCEITO LOCATIVO:**

NOME/ENDEREÇO/TELEFONE DA IMOBILIÁRIA ONDE PAGAVA ALUGUEL:

DATA:        /        /

ASSINATURA:

**TERMO DE COMPROMISSO E RESPONSABILIDADE (FIADOR)**

Pelo presente termo declaro que as informações constantes no cadastro são totalmente verdadeiras, que não sou fiador profissional e os imóveis ali constantes são de minha propriedade e se encontram livres e desembaraçados de quaisquer ônus.

Declaro ainda, que, estou ciente de que ditos imóveis representam a garantia a fiança que por mim será prestada a \_\_\_\_\_, para a locação do imóvel do imóvel situado na \_\_\_\_\_, nesta Capital, tornando-me principal devedor e solidariamente responsável com o (a) locatário (a) afiançado (a), assumindo todas as obrigações oriundas do pacto locatário.

Estou ciente de que, caso seja comprovado que as informações constantes no cadastro não são verdadeiras e se os documentos por mim apresentados tiverem sido falsificados, alterados ou contiverem falsas declarações, estarei sujeito às penalidades previstas na lei penal.

Porto Alegre, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIADOR/FIADORA

**TERMO DE COMPROMISSO E RESPONSABILIDADE (LOCATÁRIO)**

Pelo presente termo declaro que as informações constantes no cadastro são totalmente verdadeiras, e que os documentos por mim não são falsificados, alterados e não contém falsas declarações.

Estou ciente de que, caso seja comprovado que as informações constantes no cadastro não são verdadeiras e se os documentos por mim apresentados tiverem sido falsificados, alterados ou contiverem falsas declarações, estarei sujeito às penalidades previstas na lei penal.

Porto Alegre, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
LOCATÁRIO